

Протокол № 45  
засідання Правління  
Асоціації "ВЖБ Золоті Ключі"

сmt. Слобожанське

«28» жовтня 2021 року

Загальна кількість членів Правління (за Протоколом Загальних Зборів співвласників Асоціації "ВЖБ Золоті Ключі" від 29.09.2019) – 9 (дев'ять) осіб.

**Присутні члени правління:**

(присутність підтверджується особистим підписом)

|    |                                 |  |
|----|---------------------------------|--|
| 1. | Ніколенко Михайло Олександрович |  |
| 2. | Дунін Олексій Ігорович          |  |
| 3. | Панченко Геннадій Олександрович |  |
| 4. | Рибалка Віталій Іванович        |  |
| 5. | Борисова Ніна Петрівна          |  |
| 6. | Василенко Олексій Валерійович   |  |
| 7. | Доронін Євген Миколайович       |  |
| 8. | Соколова Ганна Вікторівна       |  |
| 9. | Сухойван Олег Миколайович       |  |

На засіданні правління присутні члени Правління у кількості 8 (вісім) осіб. У відповідності до пункту 15 розділу III Статуту Асоціації, Правління є правомочним та кількість присутніх є достатньою для прийняття рішень з порядку денного.

На засідання Правління запрошено керуючого справами Ляшенко А.В.

Присутній житель містечка Каргінов В.П.

Після обговорення присутніми було вирішено визначити наступний порядок денний, за який усі проголосували одноставно:

**Питання порядку денного:**

1. Прибирання та вивезення снігу в осінньо-зимовий період 2021-2022 роки.
2. Розгляд питання порядку нарахування та сплати послуг по вивозу ТПВ.

**Розгляд питань щодо порядку денного:**

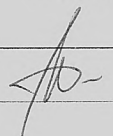
**ПИТАННЯ № 1**

**Прибирання та вивезення снігу в осінньо-зимовий період 2021-2022 роки**

Заслухали Рибалка В.І. який доповів про необхідність організації прибирання та вивезення снігу, визначення підрядника щодо виконання цих робіт у наступному осінньо-зимовому періоді 2021-2022 років. Запропоновано укласти угоду з ФОП Симутін М.Є. на роботи з прибирання та вивезення снігу.

Після обговорення дане питання вирішили поставити на голосування.

**Голосували**

| № з/п | ПІБ члена правління             | Волевиявлення |       |           | Підпис                                                                                |
|-------|---------------------------------|---------------|-------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|       |                                 | за            | проти | утримався |                                                                                       |
| 1.    | Ніколенко Михайло Олександрович | +             |       |           |  |

|    |                                 |   |  |  |  |
|----|---------------------------------|---|--|--|--|
| 2. | Панченко Геннадій Олександрович | + |  |  |  |
| 3. | Рибалка Віталій Іванович        | + |  |  |  |
| 4. | Борисова Ніна Петрівна          | + |  |  |  |
| 5. | Василенко Олексій Валерійович   | + |  |  |  |
| 6. | Доронін Євген Миколайович       | + |  |  |  |
| 7. | Соколова Ганна Вікторівна       | + |  |  |  |
| 8. | Дунін Олексій Ігорович          | + |  |  |  |

**Голосували:**

«за» - 8 осіб  
«проти» - 0 осіб  
«утримався» - 0 осіб

**Вирішили:**

Доручити Ляшенко А.В. укласти угоду з ФОП Симутін М.Є. на роботи з прибирання та вивезення снігу вартістю однієї години роботи 850,00 грн.

**ПИТАННЯ № 2**

**Розгляд питання порядку нарахування та сплати послуг по вивозу ТПВ**

Заслухали керуючу справами Ляшенко А.В., яка доповіла про те, що деякі домоволодіння не користуються послугами вивозу ТПВ, оскільки використовують сортувальну станцію, а органічні відходи утилізують, наприклад, на своїй ділянці. Власники таких домоволодінь просять не нараховувати їм щомісячно плату за вивіз ТПВ.

Присутні члени правління погодились із тим, що розмір щомісячного внеску та плати за вивезення ТПВ було затверджено на загальних зборах, але розмір рахунку за вивіз ТПВ від компанії, яка надає Асоціації послуги з вивезення та утилізації не змінюється від кількості абонентів, а з 2019 року лише збільшується. На сьогодні суми зібраних коштів за вивіз ТПВ ледь вистачає на покриття рахунків підрядника з вивозу ТПВ. Присутні члени правління після обговорення дійшли до висновку, що деферінційований підхід до вивозу ТПВ можливий, але у виключних випадках після звернення власника відповідного домоволодіння із відповідною заявою до Адміністрації. Після опрацювання Адміністрація Асоціації приймає рішення щодо не нарахування плати за вивіз ТПВ такому домоволодінню.

Після обговорення було вирішено поставити на голосування питання.

**Голосували:**

| № з/п | ПІБ члена правління             | Волевиявлення |       |           | Підпис |
|-------|---------------------------------|---------------|-------|-----------|--------|
|       |                                 | за            | проти | утримався |        |
| 1.    | Ніколенко Михайло Олександрович | +             |       |           |        |
| 2.    | Панченко Геннадій Олександрович | +             |       |           |        |
| 3.    | Рибалка Віталій Іванович        | +             |       |           |        |
| 4.    | Дунін Олексій Ігорович          | +             |       |           |        |
| 5.    | Василенко Олексій Валерійович   | +             |       |           |        |
| 6.    | Доронін Євген Миколайович       | +             |       |           |        |
| 7.    | Соколова Ганна Вікторівна       | +             |       |           |        |

**Голосували:**

«за» - 7 осіб  
«проти» - 0 осіб

«утримався» -

0 осіб

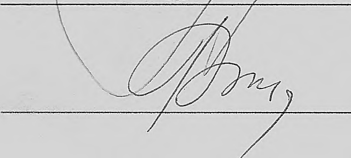
Вирішили:

Дозволити керуючій справами приймати рішення стосовно питань нарахування за вивезення ТПВ після звернення власника відповідного домоволодіння із відповідною заявою.

Голова правління

  
Є.М. Доронін

Секретар Правління

  
О.В. Василенко